

HONORAIRES ETATS DES LIEUX LOCATIF A L'ENTREE OU DE SORTIE

Immeuble Résidentiels – Tarifs TVAC 21% - Pour chaque partie

Type	Appartement	Maison - Villa	Suppl. cave ou terrasse
Chambre Etudiant / Kot	75,00 € (61,98€ htva)	*	
Flat / Studio	120,00 € (99,17€ htva)	*	
1 chambre	135,00 € (111,57€ htva)	160,00 € (132,23€ htva)	offert
2 chambres	150,00 € (123,96€ htva)	200,00 € (165,28€ htva)	offert
3 chambres	170,00 € (140,49€ htva)	225,00 € (185,95€ htva)	offert
4 chambres	200,00 € (165,28€ htva)	250,00 € (206,61€ htva)	offert
5 chambres	240,00 € (198,34€ htva)	300,00 € (247,93€ htva)	offert
Sanitaire suppl.	15,00 € (12,39€ htva)	15,00 € (12,39€ htva)	*
Suppl. Garage / Pièce	15,00 € (12,39€ htva)	15,00 € (12,39€ htva)	*
Suppl. Jardin	15,00 € (12,39€ htva)	15,00 € (12,39€ htva)	*
Meublé	60,00 € (49,58 € htva)		

Mission avec contre-expert : voir tableau +100%

HONORAIRES ESTIMATION D'IMMEUBLES

Type	Détails	Prix HTVA	Prix TVAC
Encadrement technique en vue d'un achat	Contrôle et 1 ^{er} diagnostic technique visuel - avis de valeur simple	225,00€	272,25€
Attestation de valeur simplifiée	Incluant la visite, les constats techniques, analyse de marché, calculs, rédaction)	250,00€	302,50€
Immeuble Commercial / de rapport		Base 300,00€	Base 363,00€
Etablissement de croquis des lieux (si absence de plan)	En cas d'absence de plan, croquis sommaire des lieux	40,00€	48,40€
Estimation complète avec rapport détaillé et motivé (immeuble unifamiliale)	Supplément pour rédaction rapport détaillé et motivé (indivision, administration provisoire,...)	300,00€	363€
Estimation Immeuble de haut de gamme (+ de 500.000€)			Base 0,5 à 2/1000

TARIF HTVA 21% - POUR CHAQUE PARTIE

Nature	Devis d'orientation
Etat des lieux Commerce	50m ² = 129,00€ (+1€ / m ² supplémentaire)
Etats des lieux Bureaux	Open Space: base 129,00€ + 1€/m ² (cloisonné / occupé: sur devis)
Etat des Lieux Immeuble de Prestige / Autres	Base de calcul: 20% de la valeur locative